

06 remodelación del mercado de chamartín

C/ Bolivia, 9. Madrid. 2006-07

ESPEGEL-FISAC

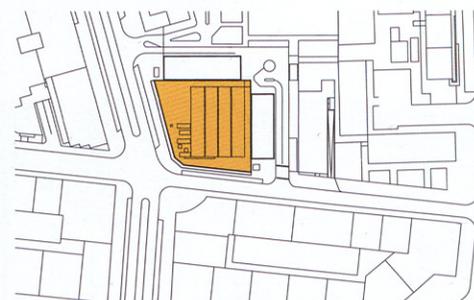


Se pretenden mejorar dos aspectos críticos del actual Mercado de Chamartín: la caótica imagen urbana y el conflicto de usos incompatibles y superpuestos. De igual manera que cuando se trata de poner en valor un objeto se enmarca o envuelve con papel de celofán, se propone una actuación exterior sobre el edificio, que permita dignificar la imagen del mercado.

La solución elegida es una segunda piel traslúcida. Se dispone aprovechando la marquesina existente, apoyándose en ella y en la fachada, mediante una construcción metálica ligera como soporte de las piezas de vidrio. Éstas se separan a modo de celosía, para permitir la ventilación de ese nuevo espacio y la visión, aunque matizada, del exterior y del interior de dicha galería. Dicha solución permite obtener otras mejoras tales como: acceso independiente a los nuevos espacios de cubierta; mejora paisajística desde los espacios de restauración de la cubierta; soporte de publicidad y logotipo; alojamiento de nuevas instalaciones; simplificación de las cuestiones de limpieza y mantenimiento.

En la última planta, la galería-mirador, filtra la caótica imagen urbana del entorno. La cubierta, se propone como un espacio exterior de gran calidad paisajística. Para ello, se traslada la maquinaria existente desde la fachada hacia la zona más alejada de la calle, reservando ésta para organizar un espacio perimetral continuo que disfrute de la mejor orientación y situación. En él se ubicarán tanto las futuras áreas de restauración como las oficinas y la sala de reuniones.

Para corregir la imagen desordenada, sucia e insalubre de los alrededores del mercado por la carga-descarga de mercancías y recogida de residuos se ha recurrido a dos actuaciones básicas. La primera se centra en la utilización del primer sótano para carga-descarga de vehículos de transporte directamente comunicado con el nivel de almacenes del mercado. La segunda actuación consiste en la ubicación, en la planta sótano, de un espacio específico para almacenamiento de residuos: refrigerado para los orgánicos y con compactadora para los secos.



ARQUITECTOS [MADRID]:
Carmen Espegel Alonso
Concha Fisac de Ron

COLABORADORES:
Cristina Hernández Vicario, Daniel Merro Johnston
Laia Lafuente García Valdecasas, Syra Bule Abella
Lucila Urda Peña, Isabel Camacho Bretones
Estructuras: Gerardo Cantalejo (Ingeniero de caminos)
Instalaciones: Fricain S.L
Aparejadores: Enrique Medina, Ramón Sánchez Hombre
Empresa constructora: Ankarsa Construcciones y Obras S.A

PROMOTOR:
Asociación de Comerciantes del Mercado de Chamartín

FOTÓGRAFO:
Ángel Baltanás



1. CUBIERTA METÁLICA. CHAPAS DE ALUMINIO-COLOR
CHAPA GRECADA DE ACERO e.1,6mm
CON CAPA SUPERIOR DE HORMIGÓN. VIGA METÁLICA HEB150
2. FRENTE DE PANEL SANDWICH DE CHAPA DE ALUMINIO-COLOR
3. APARATOS DE ILUMINACIÓN DE NUEVA FACHADA
4. AIRE ACONDICIONADO
5. FALSO TECHO DE PLACAS METÁLICAS PERFORADAS
6. CAJA AISLANTE ACÚSTICA PARA MÁQUINAS DE INSTALACIONES
7. PASARELA METÁLICA DE PANELES
8. FACHADA: PERFILES DE VIDRIO ARMADO IMPRESO U-GLASS ESTRUCTURA DE TUBOS METÁLICOS FIJADOS A FACHADA EXISTENTE
9. MARQUESINA DE HORMIGÓN EXISTENTE
10. APLACADO DE PIEDRA NATURAL
11. ESPACIO PARA CUBOS DE BASURA
12. SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA
13. PLATAFORMA ELEVADORA
14. CUARTO DE BASURAS

